

Az épületenergetikai irányelv tervezett változtatásai

Dr. Csoknyai Tamás



SLOVAK UNIVERSITY OF
TECHNOLOGY IN BRATISLAVA



Épületenergetikai irányelv tervezett módosításai (2021)

Nulla kibocsátású épületek

Mély felújítás

Egységes energetikai skála

A legrosszabbul teljesítő épületek kivezetése

Épületfelújítási útlevelek

Életciklus szemlélet bevezetése

Órai számítási módszer előírása

Fosszilis tüzelőanyagokat használó berendezések fokozatos kivezetése

Épületállomány országos adatbázisa

Épületfelújítási cselekvési terv (2025 közepétől, 5 évente)

...

Nulla széndioxid emissziós új épületek

Középületek: 2027. január 1-től

Minden új épület: 2030. január 1-től

„Olyan épület, amelynek energiateljesítménye az "energiahatékonyság az első" elvnek megfelelően nagyon magas, és ahol a még szükséges nagyon alacsony energiamennyiséget teljes mértékben megújuló energiaforrásokból származó energiával fedezik, amennyiben ez műszakilag megvalósítható (nevezetesen helyben, megújuló energiaközösségből, megújuló energiából vagy távfűtési és távhűtési rendszerből származó megújuló energiából vagy hulladékhőből)”

Nulla emissziós új épületek

EU climatic zone¹	Residential building	Office building	Other non-residential building*
Mediterranean	<60 kWh/(m ² .y)	<70 kWh/(m ² .y)	< NZEB total primary energy use defined at national level
Oceanic	<60 kWh/(m ² .y)	<85 kWh/(m ² .y)	< NZEB total primary energy use defined at national level
Continental	<65 kWh/(m ² .y)	<85 kWh/(m ² .y)	< NZEB total primary energy use defined at national level
Nordic	<75 kWh/(m ² .y)	<90 kWh/(m ² .y)	< NZEB total primary energy use defined at national level

Mély felújítás (deep renovation)

2030 előtt közel nulla energiaigényű épület

2030-tól nulla kibocsátású épület

Több pénzügyi és műszaki támogatás nyújtandó mély felújítás esetén

Fokozatos mély felújítás – felújítási utiterv szerint

Felújítási útlevél (renovation passport)

Több lépcső mélyfelújításhoz vezető lépések sorozata

Cél: 2050-re nulla emissziós épület

Közös uniós keretrendszer várható 2023 végéig

Bevezetés: 2025-től

Önkéntes, de többlépcsős felújítás esetén a pénzügyi ösztönzők előfeltétele

Épületállomány országos adatbázisa

Nyilvános

Célcsoport: Tulajdonosok, bérlők, kezelők, pénzügyi intézmények

Évente adattranszfer az EU Building Stock Observatory felé

Tanúsítvány, inspekció, felújítási útlevel, okos épület indikátor, számított és mért energiafelhasználás

GDPR

Egységes hatékonysági skála

G: legrosszabb 15%

A: nulla emissziós épület

Közöttük egyenletesen elosztva az értékek

Tanúsítványok érvényességi ideje 5 évre csökken

Kötelező helyszíni szemle

Eladáskor / bérebe adáskor kötelező előre elkészíttetni és a hirdetésben feltüntetni



Legrosszabbul teljesítő épületek kivezetése

	F kategória elérési határidő	E kategória elérési határidő
Közüntézmények Nem lakóépületek	2027. jan. 1.	2030. jan. 1.
Lakóépületek	2030. jan. 1.	2033. jan. 1.

További tagállami célok 2040-re, 2050-re

Fosszilis alapú hőtermelők kivezetése

2027-től támogatás gáz alapú hőtermelőre nem adható

Fosszilis alapú hőtermelésről fenntarthatóbb hőforrásra való átállást segítő ösztönzők bevezetése

Nulla emissziós követelmények

Teljes életciklus szemlélet

Meg kell határozni a globális felmelegedési potenciált (GWP)

- 2027-től 2000 m² feletti új épületek esetén
- 2030-tól minden új épületre
- Teljes életciklusra (építés, üzemeltetés említve)

Órai számítási módszer alkalmazása

Energetikai számításokat órai vagy még rövidebb időléptékben kell végezni

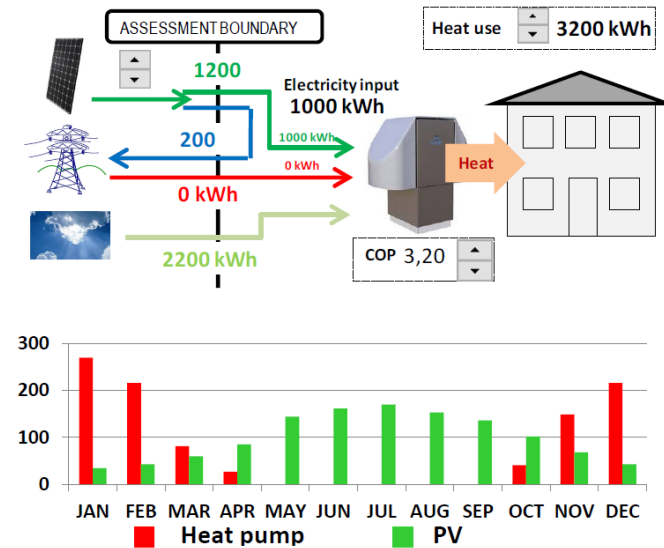
Dinamikus szimuláció vagy EPB szabványrendszer részletes módszer

Napelem hőszivattyú áramellátására

Órai módszer: pontosan figyelembe veszi a termelés és igény pillanatnyi viszonyát

Havi módszer: a havi igény és termelés viszonya nem veszi figyelembe a nappal-éjszaka közötti eltérést

Havi és szezonális módszer esetén korrekciós tényező szükséges



Laurent Socal

BUILD UP Webinar series Webinar 4: EPB standards hourly vs monthly methods 26 May 2020

Köszönöm a figyelmet!